



各位

東京債権回収株式会社
代表取締役社長 中島龍成

国際格付機関フィッチによるコマーシャルモーゲージおよび住宅ローンの
スペシャルサービサー格付引き上げのお知らせ

当社は10月22日、国際格付機関のフィッチ・レーティングス(「フィッチ」)からコマーシャルモーゲージ・スペシャルサービサー格付を「CSS2-(JPN)」から「CSS2(JPN)」に、住宅ローン・スペシャルサービサー格付を「RSS2-(JPN)」から「RSS2(JPN)」にそれぞれ引き上げられましたのでお知らせします。

今回の格上げは、当社が経験豊富かつ安定した経営陣およびアセットマネージャーを擁することに加え、十分な研修体制を構築し、堅調かつ着実な回収実績および長年にわたる安定的な収益などの強みを保持していることを評価したものです。

ご参考:

レベル1 (RSS1, CSS1)	完全な承認(全般的に優れている)。最高水準の能力とパフォーマンスを兼ね備え、あらゆる点で最高の効率性と生産性を発揮することができる。
レベル2 (RSS2, CSS2)	完全な承認(いくつかの点で際立った強さを持つ)。関連するすべての分野で高いパフォーマンスを挙げることができる。
レベル3 (RSS3, CSS3)	完全な承認。様々なローン商品のサービシングに習熟しているとともに、投資家のニーズに応えることができる。ポートフォリオの規模に見合うだけの財務基盤を持ち、効果的な内部統制を確立している。契約上の義務については完全に果たすことができるが、それ以上の責任については必ずしも果たせないかもしれない。

フィッチ・レーティングス(<http://www.fitchratings.co.jp/>)

以上